

BESTYRELSESMØDE 8**21.maj 2024 kl. 19.30**

Hos Ulrik, Rude Vang 62

Deltagere; Laura, Flemming, Mark, Stig, og Ulrik

Ikke tilstede: Ida og Anders

REFERAT**1 VALG AF REFERENT**

Laura valgt som referent

2 SIDSTE MØDE OG SENESTE AKTIVITETER - FAST PUNKT

Godkendelse af referat af møde 7 – 9. april 2024 samt underskrivelse af referat til Bestyrelsesprotokol. Godkendt.

3 MEDDELELSER OG NYT FRA FORENINGEN – FAST PUNKT (DELVIST LUKKET)

Der har været et tyveri af en elcykel foran et hus på Rudemarken.

4 ØKONOMI

15% større gasforbrug til og med april i år. Heldigvis er priserne fortsat billigere end sidste år. Ingen restancer. Økonomien ser fin ud.

Det blev besluttet, at budgettet for regnskab, bogføring og administration skal hæves med 6.000 årligt, dels fordi der er en øget arbejdsmængde og dels at beløbet ikke er hævet de sidste 15 år.

5 FORENINGENS UDVALG - FAST PUNKT**5.1 Udvalg for fællesarealerne**

Projektet er nu afsluttet og det præsenteres for bestyrelsen.

Den endelige legepladsrapport er netop kommet og hængekøje skal udbedres. Udvalget nedlægges.

5.2 De fire fjernvarmeudvalg – i bero.**6 FORENINGENS OMRÅDER OG FÆLLESAREALER - FAST PUNKT****6.1 Hjemmesiden og Facebook-gruppen**

FB-gruppen er fortsat aktiv. Der vil blive lavet en ny hjemmeside.

6.2 Nyt om varmeproduktionen, varmecentral og fjernvarmerør

Vores system virker, der har været et par alarmer.

6.3 Nyt om koldt vands forsyning

Reparation på SL 33.

6.4 Nyt fra havemænd og fællesareal

Intet nyt fra havemand, der udestår beskæring af sidste hæk ved store fællesareal.

Dræn: Der pågår stadig et arbejde for at finde dræn og plan for dette

6.5 Nyt om fællesvejene

Intet nyt

6.6 Udlejningsstatus Skovlodden 31

Udlejning af Skovlodden 3. Udlejet til 31.5. Derefter flere kortere lejemaal i løbet af sommeren.

6.7 Nye grundejere i foreningen

Nye indflyttere SL33 1.7.

7 LØBENDE SAGER

Bevaringsguide 2.0 udskudt til efter sommerferien

Afventer nye medlemmer

8 HENVENDELSER FRA GRUNDEJERE OG ANDRE

CellNet har fremsendt et tilbud om opsætning af mobilmast på skorsten. Hvis det kan blive aktuelt skal det behandles på GF og være mere gennemarbejdet inden evt. fremlæggelse. Pla

De kan evt. inviteres til GF for at fortælle om tilbuddet.

9 EVENTUELT

Intet

Udgift til UH godkendt

10 NÆSTE MØDE

27.6.24 kl. 19.30 hos Ulrik

Mark er referent

Referatet er godkendt ved underskrivelse,

Flemming Scheel, *formand*

Stig Moerner, *kasserer*

Laura Hohwü Thomsen, *næstformand*

Ulrik Hven, *menigt medlem*

Mark J. Christiansen, *menigt medlem*