

BESTYRELSESMØDE 4**10. JANUAR 2023 kl. 19.00****Hos Ulrik, Rude Vang 62****Deltagere: Flemming, Stig, Søren, Ulrik, Ida, Laura og Esben****REFERAT****1 Valg af referat**

Ulrik

2 Sidste møde og seneste aktiviteter - fast punkt

Referatet blev godkendt og underskrevet

3 Meddelelser og nyt fra foreningen – fast punkt (delvist lukket)

- Nytårsfyrværkeri. Der er registreret at der var en del høje knald og en enkelt postkasse der måtte lade livet. Pæn oprydning efter nytårsaften – sådan da.
- Nyhedsbrevets opfordring har formentlig haft sin berettigelse.
- Græsplænen efter juletræssalget, ser allerede ud til at være ok igen.
- Skoven på nordsiden af Solbakken er blevet beskåret.
- Eksisterende antennekabel på stikvejen ved RV87 og ud til Rønnebærvej er defekt og skal skiftes. Antenneforeningen har i længere tid haft et kabel liggende ovenpå jorden. Der er fundet en løsning for nedgravning.

4 Økonomi - fast punkt

- Gasprisernes falder fortsat og følges nøje. Vores forbrug i foreningen viser en besparelse.
- Det blev besluttet at nedsætte næste rate med kr. 5.000,- for 3. rate. (skal betales 2. feb.) Vi ser tiden an om rate 4. skal justeres – men bibeholdes indtil videre.
Vi orienterer grundejerne skriftligt i uge 3.
- Økonomi – intet nyt.

5 Foreningens udvalg - fast punkt

- 5.1 Legepladsudvalg – status
Udvalget er med tiden reduceret og består nu af Laura SL34, Jesper RV106 og Susse RV62.
Udvalget har fået udarbejdet et tilbud fra Plan Leg, som omfatter en række tilpasninger og udskiftninger for i alt ca. kr. 90.000,-. Enkelte af opgaverne kan udføres på en fælles arbejdsdag.
Det blev besluttet at lade udvalget få mest muligt ud af det oplæg der er forelagt indenfor det afsatte beløb på kr. 50.000,- minus det beløb der allerede er brugt på planarkitekten.
- 5.2 De fire fjernvarmeudvalg – status
Forhandlings udvalg: Har igen haft kontakt til Holte Fjernvarme og stillet uddybende spørgsmål, der er sendt videre til HFV's tekniker.
Man overvejer at indkalde HFV til endnu et møde.
Tekniske udvalg: Intet nyt. Udvalget holder møde i januar for at afklare hvor det giver mest mening at sætte ind.
Nye varmemålere: Stig og Ulrik holder møde torsdag den 12. januar.

6 Foreningens områder og fællesarealer - fast punkt

- 6.1 Hjemmesiden og Facebook-gruppen
Nyt lay-out er under udarbejdelse. Hjemmesiden er ikke en nyhedsavis, men mere et opslagsværk.
- 6.2 Nyt om varmeproduktionen, varmecentral og fjernvarmerør
Se pkt. 5.2
- 6.3 Nyt om koldt vands forsyning
Forsyningen til den blok med RV80 forsynes uheldigt gennem gulvet, så vandet pipler op. Der er foretaget tv-inspektion af regnvandsrør for at se om det er her vandet i kælderen stammer fra.
- 6.4 Nyt fra gartnere
Intet at bemærke, snerydning foretaget da det var nødvendigt.
- 6.5 Nyt om fællesvejene
Der er lappet huller på Skovloden og de to vestvendte stikveje på Rude Vang.
- 6.6 Udlejningsstatus Skovloden 31
Ny grundejer flytter ind i uge 2
- 6.7 Nye grundejere i foreningen
Der er kommet nye grundejere på Rude Vang 82 og Rude Vang 102.

7 Løbende sager

- Fjernvarme
 - Nye varmemålere
Der holdes møder med forskellige leverandører.
 - Brev fra kommunen vedr. fjernvarme.
 - Kontrakt med Niras om vand til vand varmepumpe.
Aabrinken ønsker ikke at deltage, men vores pris på 20.000 holder fortsat.
Esben deltog ikke i diskussionen om aftalen, da han er ansat i Niras.

8 Henvendelser fra grundejere og andre

- Ny affaldsplan
Rudersdal Kommune har fremsendt forslag til ny affaldsplan, som kan ses på kommunens hjemmeside.

9 Eventuelt

- Flytning af møde 6 til 2. marts
Flytning af det planlagte møde den 16/3 er godkendt.

10 Næste møde

- Referent Søren, møde afholdes hos Ulrik RV62.
-

Referatet er godkendt ved underskrivelse

Flemming Scheel, *formand*

Stig Moerner, *kasserer*

Laura Hohwü Thomsen, *næstformand*

Esben Ravn Iversen, *menigt medlem*

Ulrik Hven, *menigt medlem*

Søren Schiønning Andersen, *suppleant*

Ida Leisner, *suppleant*