

**BESTYRELSESMØDE 2****25. OKTOBER 2022 kl. 19.30****Hos Ulrik, Rude Vang 62****Deltagere: Laura, Flemming, Stig, Esben, Ulrik (ref.)****Afbud: Søren****REFERAT****1 Valg af referent**

Ulrik

**2 Sidste møde og seneste aktiviteter - fast punkt**

- Godkendelse af referat af møde 1 – 06. oktober 2022 samt underskrivelse af referat til Bestyrelsesprotokol

**3 Meddelelser og nyt fra foreningen – fast punkt (delvist lukket)**

- Der har været en del spørgsmål om BBR og regeringens varmetilskud. Der er ikke fejl i BBR, da vores varmforsyning går under kategorien "Blokvarme", og man kan søge om energitilskud i det nye år. Der skal søges hos Energistyrelsen. Vores leverandør af gas er Andel Energi AS.

**4 Økonomi - fast punkt**

- Selv om øjebliksbilledet på gaspriserne ser lavere ud, er vores udgifter til naturgas indtil videre mere end fordoblet i dette regnskabsår.
- Som tidligere nævnt vil bestyrelsen tage a conto opkrævningerne op til revision i januar 2023, og derefter melde ud om der sker justeringer.

**5 Foreningens udvalg - fast punkt**

## 5.1 Legepladsudvalg – status – intet nyt

Laura vurderer sammen med udvalget hvornår de er klar til en præsentation for bestyrelsen.

## 5.2 De fire fjernvarmeudvalg – status

- Teknikudvalget: Ulrik indkalder til møde efter 13/11. Vand til vand evt. i samarbejde med Åbrinken.
- Forhandlingsudvalget: Har rykket for svar fra Holte Fjernvarme.
- Kontraktudvalget: igangsættes når der kommer svar fra Holte Fjernvarme
- Afregningsudvalget: Stig og Ulrik undersøger fortsat hvilken model af målere der vil være anvendelig.

**6 Foreningens områder og fællesarealer - fast punkt**

## 6.1 Hjemmesiden og Facebook-gruppen

- Rudehaven.dk er fortsat fejlbehæftet, der er dialog med hosting-teknikere, referat og dokumenter fra generalforsamlingen kan ikke p.t. tilgås.

## 6.2 Nyt om varmeproduktionen, varmecentral og fjernvarmerør

- Alt ser ok ud.

## 6.3 Nyt om koldt vands forsyning

- Intet nyt

## 6.4 Nyt fra gartnere

- Hængekøjen pilles ned for vinteren

## 6.5 Nyt om fællesvejene

- Hullerne på Skovlodden nord for kirkearealet bliver repareret af de ansvarlige grundejere. Vi har ikke ansvaret for denne del af vejen. Vi har gennemgået de private fællesveje vi har ansvar for, og hullerne på vores veje vil blive repareret i nær fremtid.

## 6.6 Udlejningsstatus Skovlodden 31

- Intet nyt
- 6.7 Nye grundejere i foreningen
- RV102, RBV 96A

## 7 Løbende sager

- Oliefyr og lign. beredskabsindsatser
- Muligheden og omkostningerne ved at tage en midlertidig energikilde i anvendelse er undersøgt men vurderes ikke aktuelt i nuværende situation.
- Bevaringsguide 2.0, opdatering og nye afsnit:
  - Emnet er udsat til næste møde.
  - Esben kontakter redaktionens medlemmer for at høre om de vil medvirke til udarbejdelse af version 2.0

## 8 Henvendelser fra grundejere og andre

## 9 Eventuelt

- Slut november/start december laves intro til vores varmesystem
- Vi har modtaget en del henvendelser om energicheck – se pkt. 3

## 10 Næste møde

- 30.11.2022: Bestyrelsesmøde 3, Hos Ulrik RV62
- 

Referatet er godkendt ved underskrivelse

---

Flemming Scheel, *formand*

---

Stig Moerner, *kasserer*

---

Laura Hohwü Thomsen, *næstformand*

---

Esben Ravn Iversen, *menigt medlem*

---

Ulrik Hven, *menigt medlem*