

BESTYRELSESMØDE 2**26. oktober 2021 kl. 19.30****Mødet blev holdt i Skovloddet 31****Referat**Deltagere: *Flemming, Ulrik, Stig, Søren og Laura*Afbud: *Ida og Esben*Ref. *Stig***1 Sidste møde og seneste aktiviteter - fast punkt**

- Godkendelse af referat af møde 29. september 2021 samt underskrivelse af referat til bestyrelsesprotokol – ref. godkendt

2 Meddelelser og nyt fra foreningen

- Der er flere der fornyer deres tage. Håndværkerne er ikke altid klar over, at de gamle tage indeholder asbest hvilket der skal hensyn til når det afmonteres.

3 Økonomi

- Naturgaspriserne er stadig stigende og er frem til september næsten 6 dobbelt i pris i forhold til samme tid sidste år. Bestyrelsen opfordrer til, at vi alle udnytter og sparer på varmen hvor vi kan.
- 1. opkrævning for 2021 – 2022 er udsendt og forfalder til betaling den 20/11.

4 Foreningens udvalg

- Biodiversitet: Intet nyt siden sidst.
- Legepladsudvalg: Flemming udsender en liste med deltagere som har meldt sig.

5 Foreningens områder og fællesarealer

- 5.1 Hjemmeside og Facebook gruppen: Hjemmesiden er opdateret og Facebook siden bruges af medlemmerne
- 5.2 Nyt om varmeproduktion, varmecentral og fjernvarmerør: Fyret kører uden problemer. Weishaupt har lavet årlig service på fyret.
- 5.3 Nyt om koldtvandsforsyning: intet nyt siden sidst
- 5.4 Nyt fra Gartnerne: Der er stadig gang i græsslåningen.
- 5.5 Nyt om fællesveje: Flemming aftaler med gartnerne om at checke vores fællesveje for huller, og hvis der er behov for det, at lappe dem med koldt asfalt.
- 5.6 Udlejningsstatus Skovloddet 31: Det er lidt stille pt.
- 5.7 Nye grundejere i foreningen: RM 17 er solgt og overtages af nye ejere pr. 1/11.

6 Løbende sager

- Udskiftning af dæksler og ventiler: Det blev besluttet at udskifte dækslet samt renovere brønd/ventiler overfor varmecentralen B7. Derudover at renovere/udskifte dæksel samt renovere brønd/ventiler ved RV89 (position B3) samt RV87 (position B4). Omkostninger for ovennævnte bliver i alt ca kr. 350.000,-.

7 Henvendelser fra grundejere og andre

- Ingen

8 Eventuelt

- Holte Fjernvarme: Holte Fjernvarme har kontaktet os og vil meget gerne give os et tilbud på at tilslutte os deres fjernvarme. Flemming og Stig har haft møde med HF og de har lovet at sende os et tilbud vi kan præsentere for resten af bestyrelsen.

9 Næste møde:

- Referent ved næste møde: Søren
- Møde 3 den 25. november afholdes på Solbakken 123 kl. 19.30.
- Bestyrelsesmiddag er aftalt til at skulle holdes torsdag den 13. januar 2022

Referatet er godkendt ved underskrivelse

Flemming Scheel, *formand*

Stig Moerner, *kasserer*

Ulrik Hven, *menigt medlem*

Søren Schiønning Andersen, *suppleant*

Laura Hohwü Thomsen, *næstformand*